



# VUOLE ACQUISTARE/VENDERE UN'AZIENDA UN IMMOBILE? RICERCARE SOCI

Da 42 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale



In Alternativa srl - MILANO

www.cogefim.com - info@cogefim.it

02.39261191

02.39215804

www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it

**ITALY - LAZIO - AZIENDA** con ventennale esperienza nel settore della **GESTIONE DEI RIFIUTI DIFFERENZIATI**, affermata con successo grazie a un impianto moderno e tecnologicamente avanzato. L'azienda dispone di un significativo ampliamento destinato alla gestione dei rifiuti biodegradabili, finalizzato alla produzione di biometano e compost. Il progetto di espansione è già stato approvato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), con un investimento previsto complessivo di circa 18 milioni di Euro, di cui 5 milioni coperti da finanziamenti a fondo perduto. L'azienda è attualmente in fase di valutazione per l'ingresso di soci investitori interessati a partecipare al progetto di sviluppo o, in alternativa, considera la cessione completa dell'attività e del relativo progetto. Si tratta di un'opportunità strategica in un settore in forte espansione, con importanti prospettive di crescita legate alla transizione ecologica e alla valorizzazione delle risorse energetiche rinnovabili

15832

**NORD ITALY** - storica **AZIENDA** con oltre 90 anni di esperienza nel **SETTORE** della **FORNITURA LEGNAMI DA COSTRUZIONE** - specializzata nella progettazione realizzazionee posa di tetti - vanta una solida reputazione e un portafoglio clienti consolidato - buon fatturato con utili in bilancio attrezzature di ultima generazione in possesso di tutte le certificazioni - prestigioso **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** di mq. 5.000 con possibilità di ulteriore aumento causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione totale

15726

**ITALY - UN'INNOVAZIONE SENZA PRECEDENTI** questo prodotto è unico al mondo, frutto di un'eccezionale ricerca e sviluppo, protetto da **SETTE BREVETTI** esclusivi. Inoltre, è coperto da un marchio autorizzato dal Ministero della Salute, garantendo massima affidabilità e conformità a tutte le normative vigenti. Testato con successo in diversi settori, vanta un processo di produzione semplice e di facile utilizzo, rendendolo altamente scalabile e accessibile. Le sue straordinarie potenzialità di mercato si traducono in un possibile fatturato annuo di centinaia di milioni di Euro. Con una visione ambiziosa e orientata alla crescita, l'azienda mira alla quotazione in borsa e valuta proposte di **JOINT-VENTURE** o l'eventuale **CESSIONE DEL MARCHIO E DEI BREVETTI** a partner strategici interessati a investire in un'opportunità senza uguali

15825

**NORD ITALY - AZIENDA** con oltre **20 ANNI DI ESPERIENZA, LEADER RICONOSCIUTA NELLA PROPRIA NICCHIA DI MERCATO**. Specializzata nell'**EROGAZIONE** di **SERVIZI** ad **ALTO VALORE AGGIUNTO**, vanta un importante know-how sviluppato nel tempo e una clientela internazionale di prim'ordine. L'attività si distingue per l'**ELEVATA REDDITIVITÀ** e per un team composto da 10 dipendenti altamente qualificati, in grado di garantire standard qualitativi eccellenti. L'azienda presenta **NOTEVOLI POSSIBILITÀ DI CRESCITA**, sia in termini di espansione commerciale che di sviluppo strategico. Previsto affiancamento per un periodo di 12 mesi, al fine di assicurare un passaggio graduale e ottimale della gestione. Si valutano proposte per la cessione totale

15856

**NORD ITALIA - SETTORE PETROLIFERO** vendiamo **AZIENDA** specializzata in **FABBRICAZIONE** e **COMMERCIO** di **FLANGE, RACCORDI, VALVOLE, GUARNIZIONI, TUBI e MATERIALI SPECIALI** rivolti all'**IMPIANTISTICA INDUSTRIALE** con la produzione e progettazione externalizzate in modalità outsourcing ad eccezione del controllo di qualità e marcatura - logo aziendale di riferimento per piccoli lotti su singole esigenze e con velocità di consegna - portafoglio clienti e fornitori diversificato e di estrema rilevanza - azienda priva di sofferenze bancarie caratterizzata da un controllo ottimale delle problematiche legate all'inflazione - fatturato previsto in crescita superiore ad € 11.000.000,00 - **IMMOBILE INDUSTRIALE ANTISISMICO** di **PROPRIETÀ** - affiancamento garantito anche di lunga durata

15177

**TOSCANA** cedesì **AZIENDA** sorta nel 1980 con  **VENDITA** e **ASSISTENZA MACCHINE AGRICOLE** e **DA GIARDINAGGIO** con **IMMOBILI** - area di mq. 20.000 con esposizione trattori, macchinari agricoli ecc. **IMMOBILE** di mq. 500 adibito ad **OFFICINA PER ASSISTENZA/MANUTENZIONE, ALTRO IMMOBILE** di mq. 600 per **UFFICI, MAGAZZINO RICAMBI** con **PUNTO VENDITA** e **SHOW-ROOM ARTICOLI DA GIARDINAGGIO** ottima clientela fidelizzata **TOSCANA** e **NORD-ITALIA** - buona fatturato - cessione per raggiunti limiti di età

15797

**PROVINCIA** di **TREVISO** nel cuore dei meravigliosi vigneti del Prosecco Superiore **DOCG**, vicinanza Valdobbiadene, zona **UNESCO** cediamo rinomata struttura ricettiva con oltre quarant'anni di attività la proprietà comprende: **- HOTEL** con 8 eleganti e confortevoli camere, finemente arredate **- RISTORANTE** con 120 coperti interni, ideale per cerimonie, eventi e clientela fidelizzata **- ampio TERRAZZO PANORAMICO** con ulteriori 60 coperti, immersa nel verde e affacciata su un paesaggio mozzafiato L'intera struttura è stata completamente e sapientemente ristrutturata con gusto ed attenzione ai dettagli buoni incassi dimostrabili e grandi potenzialità di sviluppo grazie alla posizione strategica e all'attrattività della zona in forte crescita turistica si valuta la cessione per sopraggiunti limiti d'età

15845

Adiacente **MILANO** vendiamo con **IMMOBILE** di circa 900 mq coperti in zona servita **ATTIVITÀ** di **FONDERIA ALLUMINIO ZINCO MAGNESIO** e **LEGHE MAGNESIO** con avviamento sessantennale - clientela diversificata nautico/petrochimico/meccanico/navale

15790

Adiacente **MILANO** cediamo **AZIENDA** settore **COMMERCIALIZZAZIONE COMPONENTI ELETTRONICI** ed **ELETTROMECCANICI** - rapporto con importantissime aziende a carattere internazionale - ottimi utili - garantita assistenza - si cede eventualmente con immobile

32431

**NORD ITALIA** - ultratrentennale **AZIENDA** altamente specializzata in **COPERTURE LOGISTICHE INDUSTRIALI - RIMOZIONE AMIANTO - IMPERMEALIZZAZIONI - IMPIANTI FOTOVOLTAICI** - certificata ISO 9001 e ESNA-SOA - ottimamente organizzata e gestita - fatturato € 10.000.000 - esamina proposte di cessione totale o operazioni di joint-venture per potersi posizionare sui mercati globali

15862

**CENTRO TOSCANA - AZIENDA SERVIZI INFORMATICI** con **PRODOTTO (SOFTWARE) PROPRIO** ricerca **SOCIO** di **SETTORE** per ampliamento volume d'affari azienda ben strutturata tramite 2 sub-aziende persone qualificate circa 19 unità - clientela studi professionali ed aziende IT sull'intero territorio nazionale - buon fatturato in incremento - no debiti

15843

**ITALY - SARDEGNA SUD** - in una delle più rinomate e frequentate località balneari nel litorale del Poetto, sorge una nuovissima ed esclusiva **STRUTTURA ALBERGHIERA DI CHARME**, realizzata direttamente sull'arenile. All'interno di questo raffinato contesto si concede in **AFFITTO D'AZIENDA** un prestigioso **BAR** e **RISTORANTE**, completamente arredato ed attrezzato, con una capienza di circa 300 coperti. L'attività, grazie alla posizione strategica e all'alto afflusso turistico, offre straordinarie potenzialità di fatturato. La proposta si rivolge ad imprenditori del settore con comprovata esperienza, desiderosi di cogliere un'opportunità di rilevante valore commerciale in una cornice di assoluto pregio

15852

**LOMBARDIA** storica **AZIENDA** di **AUTODEMOLIZIONI SMALTIMENTO RIFIUTI** per **AZIENDE** e **COMMERCIO ROTTAMI** - operante su area di mq. 10.000 - ottimamente attrezzata in regola con tutte le certificazioni ambientali autorizzazioni appena rinnovate - buon fatturato con enormi potenzialità di crescita esamina proposte di cessione totale

15810

**LOMBARDIA** quarantennale **SOCIETÀ** di **SERVIZI** rivolti alle aziende ed altamente specializzata nell'**ASSEMBLAGGIO** e **CONFEZIONAMENTO** - licenza trasporto c/terzi per nicchie di mercato - ottimamente organizzata e gestita - fatturato costante - **CAPANNONI** di **PROPRIETÀ** causa trasferimento all'estero del titolare esamina proposte di cessione totale

15758

**ITALY - SARDEGNA - AZIENDA DI LAVORAZIONE, TRASFORMAZIONE E COMMERCIO** di **INGROSSO CARNI FRESCHE MACELLATE - 3 BOLLINI CEE** - posizione commerciale strategica - buoni fatturati con enormi potenzialità di crescita - **AREA** di mq. 6.000 - **CAPANNONE** di mq. 1.500 con possibilità di aumento della volumetria - struttura adatta anche alla logistica del freddo - esamina proposte di cessione totale

15799

**MILANO ADIACENTE** ricerchiamo socio attivo e di capitale per **AZIENDA** operante **SETTORE COSTRUZIONE MACCHINE CONTROLLO QUALITÀ** e **MISURA** ad **ALTA TECNOLOGIA** con **VISIONE ARTIFICIALE** fornitrice di azienda di valenza mondiale anche automotive

15816

**ITALY - ROMA** quindicinale e affermata **AZIENDA** di **DISTRIBUZIONE VINI BIOLOGICI E BIODINAMICI** bene introdotto nella ristorazione della capitale buon fatturato - modernamente organizzata e gestita - impostata sul servizio sito e-commerce da sviluppare enormi potenzialità di crescita causa mancata ricambio generazionale - esamina proposte di cessione

15776

**VENETO** quarantennale e affermata **AZIENDA** di **COSTRUZIONI STRADALI** e **RELATIVA MANUTENZIONE - REALIZZAZIONI EDILI E INDUSTRIALI** - adeguatamente attrezzata - **ISCRIZIONI OG3 cl. IV - ESNA SOA** buona redditività - causa raggiunti limiti di età esamina proposte di cessione

15858

**EMILIA ROMAGNA** - settore **IMPIANTI ELETTRICI, TERMOIDRAULICI** e **RINNOVABILI** azienda del settore caratterizzata da competenze trasversali sempre più richieste anche fuori regione - con forza lavoro qualificata, costituita da 19 operatori interni e partner strategici - portafoglio clienti costituito da privati e aziende di rilevanza nazionale, anche con rapporti stabili contrattualizzati - vantando un perfetto riassetamento aziendale post superbonus - oltreché in procinto di acquisire l'attestato SOA - intende reperire investitori del settore alla ricerca di suddetti asset aziendali, con i quali si potranno viaggiare e concordare operazioni di straordinaria amministrazione - opportunità impareggiabile per grandi gruppi introdotti nel settore della transizione energetica.

15842

**PROVINCIA** di **BRESCIA** ventennale ed affermata **SOCIETÀ** di **TRASLOCHI** e **MAGAZZINAGGIO** - zona operativa e Brescia-Bergamo-Monza - azienda strutturata in modo altamente efficiente e ben organizzata grazie all'adozione di moderni sistemi gestionali che automatizzano e monitorano ogni processo aziendale - ottima visibilità commerciale - impostata sui servizi - specializzata nel trasporto di pianoforti - ottimo fatturato costituito per l'80% da privati esamina proposte di cessione

15819

**PROVINCIA** di **COSENZA** sono disponibili per la cessione, sia in blocco che singolarmente, **TRE IMPIANTI** di **CARBURANTE** situati in posizioni strategiche gli impianti vantano buone performance operative e presentano significative opportunità di sviluppo commerciale - per ulteriori informazioni o per presentare una proposta, non esitate a contattarci

15801

**PROVINCIA** di **SALERNO** affermato **GRUPPO POSTALE PRIVATO** organizzato in tre società oltre 5.000 consegne giornaliere - 80 dipendenti clientela costituita da importanti aziende enti pubblici e privati - ulteriori potenzialità di crescita esamina proposte di cessione totale

15742

**SUD ITALY - ESCLUSIVA DIMORA** di **CHARME** nel cuore della **CAMPAGNA SICILIANA** nel cuore di una rigogliosa campagna, a pochi passi a una splendida cittadina barocca della Sicilia e dalle incantevoli spiagge dorate del fiorale, sorge questa magnifica villa, un'oasi di eleganza e serenità. Frutto di un attento restauro, l'immobile è stato sapientemente rinnovato con materiali di pregio, esaltando il fascino dell'architettura locale e arricchendolo con un arredamento raffinato, capace di coniugare gusto, personalità e comfort. La proprietà vanta ben **10 SPAZIOSE CAMERE**, ideali per garantire il massimo della privacy e dell'ospitalità, oltre ad una serie di servizi esclusivi: una splendida **PISCINA**, una rilassante **SAUNA** e un **GIARDINO** lussureggiante, perfettamente curato, che invita a immergersi nella quiete e nella bellezza della natura circostante. Questa straordinaria opportunità si rivolge ad **INVESTITORI ESIGENTI** e **LUNGIMIRANTI**, alla ricerca di un immobile di prestigio, ideale sia come residenza privata che come raffinata struttura ricettiva di alto livello. Un autentico gioiello, dove il fascino senza tempo della Sicilia incontra il lusso e l'esclusività.

15824

**LOMBARDIA** comodo principali arterie di comunicazione vendiamo storica **AZIENDA SETTORE SERIGRAFIA / RICAMIFICIO** attrezzature complete ed all'avanguardia clientela costituita anche da brand internazionali ottimi utili dimostrabili - garantita assistenza

15559

**ITALY - SICILIA** - prestigiosa ed antica **CANTINA** attiva da oltre un secolo e mezzo con una lunga tradizione nella **PRODUZIONE** di **VINI LIQUOROSI, MARSALA** (con riserve ultradecennali) e **VINI DESTINATI ALLA CELEBRAZIONE DELLA SANTA MESSA** che esporta in tutto il mondo. L'azienda vanta un solido know-how tramandato di generazione in generazione, oggi valorizzato da una gestione moderna, efficiente e ben strutturata sia sotto il profilo tecnico che commerciale. La cantina dispone di **IMMOBILI** di **PROPRIETÀ** e di una storica bottaia composta da botti ultracentenarie in rovere e castagno, vero patrimonio enologico che conferisce unicità ai prodotti. Conta su un portafoglio clienti consolidato di oltre 1.000 nominativi, frutto di un lavoro attento e continuo nel tempo. Valuta proposte di partecipazione societaria e di cessione totale.

15865

**LOMBARDIA** si propone la cessione dei rami d'azienda o in alternativa di **TRE RILEVANTI ATTIVITÀ** in **FRANCHISING** nel **SETTORE FOOD** - le imprese vantano un volume d'affari annuo complessivo di € 2.000.000,00 e si distinguono per un'eccellente struttura, un'organizzazione efficiente e una gestione altamente ottimizzata - l'adozione di avanzati sistemi gestionali assicura il massimo livello di operatività e controllo - questa opportunità si rivolge ad investitori strategici interessati alla diversificazione del proprio portafoglio in ambiti caratterizzati da una crescita costante e sostenuta

15812

**BASSA TOSCANA** cedesì avviata attività pluridecennale di vendita al dettaglio di **ARTICOLI** per **FESTE** - locali in buon affitto di 330 mq su due livelli - articoli, palloncini, costumi, coordinati tavola, piro, cake design, festoni, oggettistica, etc... - quattro vetrine - buon giro d'affari no debiti - locali ubicati su strada ad alta percorrenza - parcheggio adiacente

15813

**LAZIO** decennale **IMPRESA EDILE** con buoni fatturati e buona redditività - iscrizione SOA OG1 III certificata ISO 9001 e 45.000 - contratti attivi per tutto il 2025 con catene alberghiere e aziende pubbliche - **MANUTENZIONI FACILITY CON MULTINAZIONALI** - bene attrezzata e con operai specializzati per opere civili e impianti elettrici, tecnici e personale amministrativo tutti regolarmente assunti CCNL cassa edile - possibilità di cedere crediti fiscali per circa € 1.400.000 - esamina proposte di cessione

15827

**ITALIA NORD OVEST** storica **AZIENDA LEADER COSTRUZIONE STAMPI** clientela ultrafidelizzata - maestranze altamente qualificate - **IMMOBILI** di **PROPRIETÀ** che affitta valuta proposte per cessione con invito a manifestare adeguate offerte

15860

**AZIENDA** con esperienza decennale, specializzata nella **POSA** e **GIUNZIONE** di **FIBRA OTTICA, IMPIANTI FOTOVOLTAICI** e **IMPIANTISTICA INDUSTRIALE**. Certificata ISO 9001 e con attestazione **SOA** in fase di approvazione, l'impresa vanta un organico di 40 installatori altamente specializzati, operativi in Sicilia, Calabria, Emilia-Romagna, Toscana e Campania. Riconosciuta e apprezzata per l'elevata qualità dei lavori eseguiti, lo spiccato spirito di iniziativa e la capacità di individuare soluzioni tecniche rapide ed efficaci direttamente sul campo. Valuta proposte per la cessione totale delle quote societarie.

15837

**TRA MILANO** e **VARESE** - **IMPORTANTE CITTADINA** comoda primarie arterie di comunicazione vendiamo con **IMMOBILE** di circa mq. 1.500 **AZIENDA TRATTAMENTI TERMICI METALLI** - attrezzature complete - avviamento dal 1960 - garantita assistenza ed affiancamento

32435

**MILANO** posizione ottimale vendiamo eventualmente con **IMMOBILE** storica **IMPRESA EDILE** con importante portafoglio clienti garantita assistenza

15822

**ROMANIA SUD - AZIENDA** di **PRODUZIONE MAGLIERIA A CICLO COMPLETO** - capacità produttiva di 25.000 capi al mese - dipendenti specializzati - bene organizzata - **CAPANNONE** di **PROPRIETÀ** di mq. 5.000 su area di mq. 7.000 - impianto fotovoltaico - ottimamente attrezzata e gestita - **IMPORTANTI CLIENTI INTERNAZIONALI** enormi potenzialità di crescita - esamina proposte di cessione totale

15826

**SVIZZERA** opportunità unica di investimento **SETTORE RISTORAZIONE COLLETTIVA / EVENTI / CATERING** - importante fatturato in continua crescita - accreditata presso istituzioni - importante sede di prestigio - garantita assistenza iniziale

32351

**CAMPANIA** - piccola e affermata **AZIENDA SPECIALIZZATA** nella **VENDITA** di **PRODOTTI** di **LARGO CONSUMO** per **CANI** e **GATTI** - **QUATTRO MARCHI REGISTRATI** - 60 articoli trattati ottima visibilità commerciale - clientela fidelizzata - possibilità di sviluppare l'attività su scala nazionale - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione

15850

**CERCASI SOCIO** per ricambio generazionale, funzione tecnico-progettuale e direzionale **SETTORE FACCIE STRUTTURALI, RIVESTIMENTI** (compositi, vetro, cotto, Rheinznik, Cor-Ten), **SERRAMENTI** in **ALLUMINIO** richiesta esperienza in serramenti/facciate, cantieristica (rilevi e posa) - attività: preventivi, contratti, distinte di lavorazione per terzi - necessaria capacità di interpretare esigenze del cliente, proporre soluzioni innovative e compatibili con l'architettura esistente software: Autocad, Fp Pro

15777

**MILANO** cediamo **OFFICINA** di **CARPENTERIA** con avviamento cinquantennale elevati utili dimostrabili ed incrementabili si garantisce continuità ed assistenza dell'attuale titolare - clientela costituita da importanti aziende - vera opportunità

15789

**POTENZA** - Società a responsabilità limitata proprietaria di un'importante **ATTIVITÀ** di **ABBIGLIAMENTO** con oltre quarant'anni di storia, situata all'interno di un prestigioso **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** di mq. 2.500 - l'azienda vanta un solido giro d'affari e un'ampia clientela fidelizzata. In aggiunta, la società è proprietaria di una **PALESTRA** completamente attrezzata di mq. 1.000, attualmente concessa in affitto d'azienda. Per sopraggiunti limiti di età, si valutano proposte di cessione totale delle quote. Opportunità ideale per investitori seri e lungimiranti

15851

**CERNUSCO** sul **NAVIGLIO (MI)** vendiamo **IMMOBILE** ad **USO UFFICI** posizionato su **SS 11 PADANA SUPERIORE** - parzialmente affittato a reddito - **IMMOBILE** di circa 3.500 MQ di **PRESTIGIO** - ideale anche come sede di rappresentanza - vantaggi fiscali con acquisizione quote società Srl

15834

**MADE IN ITALY** - Medico esperto in prevenzione delle **CERVICALGIE** e **LOMBALGIE CRONICHE**, che la postura del Terzo Millennio, seduto-toriera-monitor o cellulare, provoca sui muscoli di questi 2 distretti di tutta la schiena. Con il primo Brevetto ha ottenuto la medaglia di bronzo nel 1985 al Salone Mondiale delle invenzioni di **GINEVRA**, e commercializzato un **CUSCINO ANATOMICO** con grandissimo successo. Nel 2021 ha ottenuto un secondo Brevetto UE che attraverso una specialissima rete permette di fare una seduta di Magneto-Terapia mentre si dorme. Con il secondo Brevetto è giunto alla prototipazione, completa di Packaging, Libretto Istruzioni, Sito e Fitch. Per motivi esclusivamente anagrafici, intende trasferire a terzi i propri diritti di proprietà intellettuale - opportunità impareggiabile per imprenditori impegnati nelle fasi di industrializzazione e commercializzazione - in caso di serio interesse e previo accordo di riservatezza sarà disponibile il pitch in lingua italiana e in lingua inglese

15781

**REGIONE MARCHE** - in posizione adiacente al casello autostradale - causa mancanza di ricambio generazionale, si cede con o senza immobili **CARROZZERIA DI SECONDA GENERAZIONE** - organizzata per servizi chiavi in mano compresi il noleggio e la vendita di usato - forza lavoro costituita da 8 dipendenti diretti e partnership consolidate, oltre alla collaborazione di un autoscuotocio inserito nel medesimo **COMPLESSO IMMOBILIARE** di **PROPRIETÀ**, complessivamente composto da circa mq 600 in utilizzo diretto, mq 400 a reddito, abitazione privata e ampia superficie scoperta recintata. Opportunità ineguagliabile per operatori del settore e per società immobiliari.

15848

**TOSCANA - GROSSETO PROVINCIA** cedesì **CENTRO FITNESS** con avviamento venticinquennale - locale di mq. 700 comprensivo di sala pesi, aerobica, spinning ecc - circa 500 clienti fidelizzati, 6/7 personal trainer, buone attrezzature di proprietà - sale attrezzate per **SOLARIUM, CENTRO ESTETICO** e **BAR** con licenza

15873

**BERGAMO** proponiamo in vendita incantevole **RISTORANTE** di alto livello con capacità di 130 coperti oltre ad 80 all'aperto, dotato di attrezzature moderne, gestito in modo imprenditoriale, clientela di livello medio-alto ed un ottimo fatturato con ulteriori prospettive di crescita ne fanno una proposta di cessione rivolta ad imprenditori capaci, attenti e lungimiranti - richiesta sotto il valore di mercato

15603

**LIGURIA - SARZANA (SP) - CINQUE TERRE** a 7 km dal mare vendiamo splendido **AGRITURISMO COMPLETAMENTE EFFICIENTATO** con piscina - posizionato in punto strategico per visitare tutte le bellezze della riviera di Levante, e della Versilia, posizione ottima anche per escursioni con biciclette e-bike, avendo anche il servizio ricovero/manutenzione annesso **7 CAMERE PER OSPITI** con ogni comfort + **CASA ABITATIVA** - la struttura dell'Agriturismo è stato completamente ristrutturato nel 2002 - ottima opportunità per una famiglia e per chi vuole scappare dalla città ottimo fatturato con la sola apertura stagionale (6 mesi di lavoro-fatturato per tutto l'anno)

31554

**MODENA PROVINCIA** - affare imperdibile si esamina la vendita di affermato **CENTRO ESTETICO** con **IMMOBILE** di pertinenza - negozio di circa mq 180 di particolare valenza commerciale, situato al piano terra di complesso immobiliare polivalente, in contesto strategico provvisto di ampio parcheggio pubblico. Attività avviata nel 2009, caratterizzata da una gestione di successo, con l'ausilio di personale selezionato disposto alla propria permanenza definitiva - opportunità impareggiabile per addetti del settore - prezzo di vendita complessivo, di poco superiore al valore immobiliare - possibilità di affiancamento anche di lunga durata

15838

Tra **MILANO** e **PIACENZA** vendiamo comodo uscita autostradale **ATTIVITÀ** di **AUTODEMOLIZIONI** - avviamento trentennale - capannone di mq 800 su area di mq 1.600 - ottimo fatturato incrementabile

15861

**ITALIA NORD-OVEST** - storica e affermata **AZIENDA AUTOTRASPORTI ALIMENTARI SOLIDI** e **LIQUIDI** - importante patrimonio mobiliare, mezzi ideali ed efficienti per l'uso, personale diretto molto qualificato - clientela molto fidelizzata (circa 250 clienti) in area molto ristretta - **IMMOBILI** di **PROPRIETÀ** (ideali anche per logistica che si affittano per raggiunta età pensionabile senza ricambio generazionale valuta proposte cessione garantendo affiancamento

15864

**PROVINCIA** di **MILANO** direzione Novara vendiamo avviata **ATTIVITÀ** **COMMERCIO POSA PVC e LEGNO - CAPANNONE** di **PROPRIETÀ** di circa 500 mq con contratto di affitto nuovo - ottima clientela e fatturato molto incrementabile

32437

**ZONA LECCO** vendiamo anche separatamente **ATTIVITÀ** di **RISTORAZIONE** con **IMMOBILE** **D'EPOCA** - immagine di prestigio - locale curato nei minimi dettagli - vero affare commerciale/immobiliare

15853

**LIGURIA RIVIERA PONENTE (SV) - FAMOSISSIMA LOCALITÀ TURISTICA/BALNEARE** - direttamente sul mare in zona centrale - prestigioso **RISTORANTE** rinomato specialità pesce relativo **IMMOBILE** di **PREGIO** di **PROPRIETÀ** - clientela di alto livello - molto fidelizzata - lavoro tutto l'anno società valuta offerte adeguate

15864

**ZONA MAGENTA (MI)** vendiamo splendido **BAR GASTRONOMIA** ubicato in zona centralissima - immagine di prestigio - ottimi incassi incrementabili - ottima opportunità - attrezzature completeissime lavorativo per famiglia

15833

**LIGURIA** - importante e rinomata **LOCALITÀ BALNEARE RIVIERA DI PONENTE** cedesì grazioso **BAR ENOTICA TAVOLA FREDDA** con ampio dehors fronte mare - posizione centrale ampi parcheggi pubblici - sicuro investimento lavorativo per famiglia - garantito tutto l'anno

15815

In importante cittadina dell'**INTERLAND** di **MILANO** cedesi avviata attività di **PARRUCCHIERE UNISEX** con **ESTETICA** e **TRATTAMENTO UNGHIE** areali ed attrezzature in perfette condizioni d'uso - richiesto estremamente vantaggiosa

15839

**ITALIA - VALLE D'OSSOLA - GRAVELLONA TOCE (VB)** posizione di intenso passaggio veicolare con parcheggio privato cedesì per anzianità storica ultracentennale **RISTORANTE PIZZERIA** (tutto o in parte), attuale gestione ininterrotta da 37 anni - **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** che si affitta o si cede a prezzo molto interessante

15869

**ITALIA - VAL PELLICE (TO)** - posizione amena - storico e tipico **OSTERIA** recentemente ristrutturata, elegantemente arredata con ampie vetrate panoramiche sulla valle - giardino con delton - **IMMOBILE** di **PROPRIETÀ** compreso - possibilità di ampli all'oggi gentili **B&B** - clientela fidelizzata amante della cucina tipica piemontese delle valli Valdesi - cedesì attività ad immobile a prezzo molto inferiore della valutazione

15826

**BERGAMO PROVINCIA** - su piazza nel centro storico di importante cittadina cediamo piccola ma prestigiosa e storica **OREFERRIA** - attività ottimamente strutturata con richiesta molto vantaggiosa

15846

**PROVINCIA** di **VARESE** tra Varese e Saronno vendiamo con **IMMOBILE ATTIVITÀ** di **PANIFICIO ALIMENTARI** con **LABORATORIO** - arredato ed attrezzature completeissime - ottimi incassi incrementabili

32430

**BOVISIO MASCIAGO (MI)** posizione di passaggio vendiamo **BAR** con **CUCINA** ottimo arredamento - possibilità di notevole incremento lavoro

32441

**ALBA (CN)** in ottima posizione commerciale con ampio parcheggio privato cedesì storico e affermato **PANIFICIO PASTICCERIA** con annesso **NEGOZIO ALIMENTARI** + una **RIVENDITA** propria su strada statale commerciale - servizio per ristoranti e bar - diverse rivendite e istituti scolastici in zona - clientela fidelizzata - richiesta molto interessante - possibilità di affiancamento - sicuro investimento lavorativo per famiglia